

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,5

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 499 874,12
	За содержание дома	1 348 059,37
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	146 727,11
	За использование общего имущества	5 087,64
Получено денежных средств	Всего	1 484 398,70
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 479 151,50
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 247,20
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	678 712,82	по мере необходимости	кв.м.	13,58
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	44 892,96	по мере необходимости	кв.м.	0,90
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	133 265,57	круглосуточно	кв.м.	2,67
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	36 319,15	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	32 905,43	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,66
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	82 872,92	ежедневно	кв.м.	1,66
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	377 874,83	ежедневно	кв.м.	7,56
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	146 978,76	по графику	кв.м.	2,94
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	77 343,52	постоянно	кв.м.	1,55
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	18 927,39	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	1 630 093,35			

Управляющая компания
ООО "Квартал"