

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,24

ул.8 Марта,24		
Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 257 313,32
	За содержание дома	1 127 968,09
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	123 300,23
	За использование общего имущества	6 045,00
	Всего	1 202 069,48
Получено денежных средств	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 195 705,36
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 364,12
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	34 877,40	по мере необходимости	кв.м.	0,84
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	9 773,15	по мере необходимости	кв.м.	0,24
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	119 626,43	круглосуточно	кв.м.	2,88
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	32 603,82	по мере необходимости	кв.м.	0,79
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	19 119,82	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,46
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт , проверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	74 432,40	ежедневно	кв.м.	1,79
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	540 907,63	ежедневно	кв.м.	13,03
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	131 936,13	по графику	кв.м.	3,18
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	69 427,80	постоянно	кв.м.	1,67
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	16 990,31	постоянно	кв.м.	0,41
ИТОГО:	1 049 694,89			

Управляющая компания
ООО "Квартал"