

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,3

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	262 206,89
	За содержание дома	233 103,72
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	25 491,72
	За использование общего имущества	3 611,45
Получено денежных средств	Всего	243 695,10
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	240 355,42
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 339,68
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	35 151,53	по мере необходимости	кв.м.	4,00
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	207 064,89	по мере необходимости	кв.м.	23,56
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	19 140,23	круглосуточно	кв.м.	2,18
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	5 635,01	по мере необходимости	кв.м.	0,64
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	8 165,24	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,93
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	10 163,34	ежедневно	кв.м.	1,16
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	44 872,29	ежедневно	кв.м.	5,11
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	22 765,49	по графику	кв.м.	2,59
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	11 897,25	постоянно	кв.м.	1,35
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 752,65	постоянно	кв.м.	0,31
ИТОГО:	367 607,93			

Управляющая компания
ООО "Квартал"