

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2021г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,67

Дата начала отчетного периода	01.01.2021г.
Дата конца отчетного периода	31.12.2021г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)	
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	396,01
Задолженность потребителей (на начало периода)	
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	398 672,77
Всего	1 770 001,92
За содержание дома	1 770 001,92
За текущий ремонт	-
За услуги управления	-
Получено денежных средств	1 772 355,83
Всего	1 765 952,35
Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-
Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
Получено субсидий	-
Получено денежных средств от использования общего имущества	6 403,48
Прочие поступления	-
Всего денежных средств с учетом остатков	-
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	4 774,58
Задолженность потребителей (на конец периода)	
	364 361,99

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	284 506,97	по мере необходимости	кв.м.	4,38
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	187 941,95	по мере необходимости	кв.м.	2,89
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	136 297,75	круглосуточно	кв.м.	2,10
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	41 064,54	по мере необходимости	кв.м.	0,63
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	27 815,20	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,43
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	65 030,93	ежедневно	кв.м.	1,00
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	348 208,91	ежедневно	кв.м.	5,36
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	164 804,62	по графику	кв.м.	2,54
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	27 354,90	по мере необходимости	кв.м.	0,42
Услуги расчетного центра	82 903,33	постоянно	кв.м.	1,28
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	19 060,35	постоянно	кв.м.	0,29
ИТОГО:	1 384 989,48		кв.м.	