

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.З.Космодемьянской,1

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	233 507,64
	За содержание дома	208 926,48
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	22 838,16
	За использование общего имущества	1 743,00
	Всего	189 580,71
Получено денежных средств	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	187 837,71
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 743,00
	Прочие поступления	-
	Всего	189 580,71

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	5 187,83	по мере необходимости	кв.м.	0,68
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	3 374,14	по мере необходимости	кв.м.	0,44
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	22 607,27	круглосуточно	кв.м.	2,94
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	6 161,17	по мере необходимости	кв.м.	0,80
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	10 305,20	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,34
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка, установка	24 666,86	по мере необходимости	кв.м.	3,21
Контроль и учет энергоресурсов	14 070,11	ежедневно	кв.м.	1,83
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	57 101,83	ежедневно	кв.м.	7,44
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	23 757,48	по графику	кв.м.	3,09
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	13 120,56	постоянно	кв.м.	1,71
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 210,86	постоянно	кв.м.	0,42
ИТОГО:	183 563,32			

Управляющая компания
ООО "Квартал"