

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Ленина,27

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	264 214,64
	За содержание дома	244 679,34
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	19 535,30
Получено денежных средств	Всего	278 303,72
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	274 961,94
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	6 668,15	по мере необходимости	кв.м.	0,74
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	3 412,03	по мере необходимости	кв.м.	0,38
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	17 837,94	круглосуточно	кв.м.	1,97
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	5 516,75	по мере необходимости	кв.м.	0,61
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	10 731,86	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,19
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	8 822,64	ежедневно	кв.м.	0,97
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	306 795,18	ежедневно	кв.м.	33,90
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	21 844,68	по графику	кв.м.	2,41
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	10 885,35	постоянно	кв.м.	1,20
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 750,22	постоянно	кв.м.	0,30
ИТОГО:	395 264,79			

Управляющая компания
ООО "Квартал"