

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,53

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	828 176,01
	За содержание дома	741 993,69
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	81 142,87
	За использование общего имущества	5 039,45
Получено денежных средств	Всего	698 809,10
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	693 931,42
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 877,68
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	22 517,14	по мере необходимости	кв.м.	0,81
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	46 925,47	по мере необходимости	кв.м.	1,69
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	74 489,14	круглосуточно	кв.м.	2,68
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	21 925,34	по мере необходимости	кв.м.	0,79
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	27 415,52	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,98
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	39 553,10	ежедневно	кв.м.	1,42
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	167 083,51	ежедневно	кв.м.	6,00
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	88 597,48	по графику	кв.м.	3,18
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 890,66	по мере необходимости	кв.м.	0,10
Услуги расчетного центра	46 301,10	постоянно	кв.м.	1,66
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	10 712,61	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	548 411,07			

Управляющая компания
ООО "Квартал"