

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Колхозная,20

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 244 203,99
	За содержание дома	1 117 013,39
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	122 102,96
	За использование общего имущества	5 087,64
Получено денежных средств	Всего	1 313 167,76
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 307 920,56
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 247,20
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	332 712,29	по мере необходимости	кв.м.	8,10
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	24 928,68	по мере необходимости	кв.м.	0,61
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	116 995,55	круглосуточно	кв.м.	2,85
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	30 752,45	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	18 328,51	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,45
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	72 794,92	ежедневно	кв.м.	1,77
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	266 388,10	ежедневно	кв.м.	6,48
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	129 034,53	по графику	кв.м.	3,14
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	67 900,88	постоянно	кв.м.	1,65
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	16 616,62	постоянно	кв.м.	0,40
ИТОГО:	1 076 452,51			

Управляющая компания
ООО "Квартал"