

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.З.Космодемьянской,1

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	228 724,34
	За содержание дома	204 620,17
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	22 376,62
	За использование общего имущества	1 727,55
Получено денежных средств	Всего	203 872,71
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	202 160,61
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 712,10
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	4 299,48	по мере необходимости	кв.м.	0,56
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	135 191,79	по мере необходимости	кв.м.	17,61
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	17 174,94	круглосуточно	кв.м.	2,24
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	5 056,40	по мере необходимости	кв.м.	0,66
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	8 860,95	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,15
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	21 138,97	по мере необходимости	кв.м.	2,75
Контроль и учет энергоресурсов	9 119,85	ежедневно	кв.м.	1,19
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	41 249,46	ежедневно	кв.м.	5,37
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	22 130,24	по графику	кв.м.	2,88
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	10 675,60	постоянно	кв.м.	1,39
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 469,99	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	277 367,67			

Управляющая компания
ООО "Квартал"