

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Октябрьская,67

ул.Октябрьская,67

Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	622 774,34
	За содержание дома	559 179,37
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	60 285,25
	За использование общего имущества	3 309,72
Получено денежных средств	Всего	614 897,14
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	611 427,86
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 469,28
	Прочие поступления	-
		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	9 386,50	по мере необходимости	кв.м.	0,46
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	6 579,51	по мере необходимости	кв.м.	0,32
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	63 160,83	круглосуточно	кв.м.	3,11
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	17 213,39	по мере необходимости	кв.м.	0,85
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	8 842,79	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,44
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	39 295,12	ежедневно	кв.м.	1,93
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	162 338,74	ежедневно	кв.м.	7,99
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	69 660,17	по графику	кв.м.	3,43
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	6 460,74	по мере необходимости	кв.м.	0,32
Услуги расчетного центра	36 656,80	постоянно	кв.м.	1,80
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	8 970,57	постоянно	кв.м.	0,44
ИТОГО:	428 565,17			

Управляющая компания
ООО "Квартал"