

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,15

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 170 233,79
	За содержание дома	1 050 332,22
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	114 813,93
	За использование общего имущества	5 087,64
Получено денежных средств	Всего	1 124 954,93
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 119 707,73
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 247,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	492 679,38	по мере необходимости	кв.м.	12,80
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	40 022,34	по мере необходимости	кв.м.	1,04
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	100 533,56	круглосуточно	кв.м.	2,61
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	27 399,08	по мере необходимости	кв.м.	0,71
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	14 676,50	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,38
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	62 565,88	ежедневно	кв.м.	1,63
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	443 901,49	ежедневно	кв.м.	11,54
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	105 648,47	по графику	кв.м.	2,75
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	58 346,83	постоянно	кв.м.	1,52
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	14 278,70	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	1 360 052,23			

Управляющая компания
ООО "Квартал"