

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул. Чапаева,12

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 052 105,92
	За содержание дома	974 315,95
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	77 789,97
Получено денежных средств	Всего	1 044 633,75
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 038 414,37
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 219,38
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч. периодическая проверка вентиляционных каналов)	108 946,48	по мере необходимости	кв.м.	2,99
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	26 257,37	по мере необходимости	кв.м.	0,72
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	87 267,96	круглосуточно	кв.м.	2,40
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	26 992,95	по мере необходимости	кв.м.	0,74
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	6 233,79	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,17
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	43 162,89	ежедневно	кв.м.	1,19
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	201 697,80	ежедневно	кв.м.	5,54
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	106 869,89	по графику	кв.м.	2,94
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	53 254,10	постоянно	кв.м.	1,46
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	13 454,87	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	674 138,09			

Управляющая компания
ООО "Квартал"