

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2021г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)  
по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме

ул.8 Марта,24

Дата начала отчетного периода	01.01.2021г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2021г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	2 720,80	
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		
Задолженность потребителей (на начало периода)	429 732,89	
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 128 821,76
	За содержание дома	1 128 821,76
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	-
Получено денежных средств	Всего	1 094 766,91
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	1 089 573,43
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 193,48
	Прочие поступления	-
Всего денежных средств с учетом остатков		
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	2 721,02	
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		
Задолженность потребителей (на конец периода)	468 981,44	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	57 113,88	по мере необходимости	кв.м.	1,38
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	177 328,07	по мере необходимости	кв.м.	4,27
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	89 204,29	круглосуточно	кв.м.	2,15
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	28 571,94	по мере необходимости	кв.м.	0,69
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 761,98	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,40
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	42 561,53	ежедневно	кв.м.	1,03
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	225 912,70	ежедневно	кв.м.	5,44
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	107 873,94	по графику	кв.м.	2,60
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	10 416,29	по мере необходимости	кв.м.	0,25
Услуги расчетного центра	54 258,63	постоянно	кв.м.	1,31
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	12 474,63	постоянно	кв.м.	0,30
<b>ИТОГО:</b>	<b>822 477,88</b>			