

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2021г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,72

Дата начала отчетного периода	01.01.2021г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2021г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	175,43	
Задолженность потребителей (на начало периода)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	426 735,62
	За содержание дома	1 751 821,44
	За текущий ремонт	1 751 821,44
	За услуги управления	-
Получено денежных средств	Всего	-
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 793 241,10
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	1 786 448,24
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	6 792,86
Всего денежных средств с учетом остатков	-	
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	2 045,94	
Задолженность потребителей (на конец периода)		
	258 425,75	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном пери			
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	195 551,26	по мере необходимости	кв.м.
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	19 696,63	по мере необходимости	кв.м.
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	139 350,93	круглосуточно	кв.м.
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	147 526,98	по мере необходимости	кв.м.
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	29 028,43	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.
Контроль и учет энергоресурсов	66 487,71	ежедневно	кв.м.
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	377 372,18	ежедневно	кв.м.
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	173 050,15	по графику	кв.м.
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.
Услуги расчетного центра	84 760,39	постоянно	кв.м.
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	19 487,31	постоянно	кв.м.
ИТОГО:	1 252 311,99		кв.м.