

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)  
по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
**ул.Мира,43**

Дата начала отчетного периода	<b>01.01.2022г.</b>	
Дата конца отчетного периода	<b>31.12.2022г.</b>	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	<b>337 046,94</b>
	За содержание дома	<b>312 126,34</b>
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	<b>24 920,60</b>
Получено денежных средств	Всего	<b>243 034,13</b>
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	<b>241 476,53</b>
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	<b>1 557,60</b>
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч. периодическая проверка вентиляционных каналов)	<b>12 323,22</b>	по мере необходимости	кв.м.	1,06
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	<b>3 744,11</b>	по мере необходимости	кв.м.	0,32
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	<b>25 809,68</b>	круглосуточно	кв.м.	2,21
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	<b>7 983,23</b>	по мере необходимости	кв.м.	0,69
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	<b>830,52</b>	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,07
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	<b>60 062,57</b>	по мере необходимости	кв.м.	5,15
Контроль и учет энергоресурсов	<b>12 765,64</b>	ежедневно	кв.м.	1,10
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	<b>103 619,59</b>	ежедневно	кв.м.	8,89
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	<b>29 624,83</b>	по графику	кв.м.	2,54
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	<b>15 750,02</b>	постоянно	кв.м.	1,35
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	<b>3 979,31</b>	постоянно	кв.м.	0,34
<b>ИТОГО:</b>	<b>276 492,71</b>			

Управляющая компания  
ООО "Квартал"