

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,14

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	146 400,36
	За содержание дома	135 575,88
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	10 824,48
Получено денежных средств	Всего	142 949,97
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	142 949,97
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-
		-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	3 420,77	по мере необходимости	кв.м.	0,68
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	100 506,03	по мере необходимости	кв.м.	19,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	10 087,55	круглосуточно	кв.м.	2,00
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 120,21	по мере необходимости	кв.м.	0,62
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	664,26	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,13
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	27 934,69	по мере необходимости	кв.м.	5,54
Контроль и учет энергоресурсов	4 989,30	ежедневно	кв.м.	0,99
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	27 875,07	ежедневно	кв.м.	5,53
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	11 578,62	по графику	кв.м.	2,30
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	6 155,78	постоянно	кв.м.	1,22
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 555,28	постоянно	кв.м.	0,31
ИТОГО:	197 887,58			

Управляющая компания
ООО "Квартал"