

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
с 01.08.2021г. по 31.12.2021г.
Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Микова,75

Дата начала отчетного периода	01.08.2021г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2021г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)	-	
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-	
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-	
Задолженность потребителей (на начало периода)	-	
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	100 245,60
	За содержание дома	100 245,60
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	-
Получено денежных средств	Всего	81 594,34
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	80 245,48
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 348,86
	Прочие поступления	-
Всего денежных средств с учетом остатков	-	
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-	
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-	
Задолженность потребителей (на конец периода)	20 000,12	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	10 662,69	по мере необходимости	кв.м.	2,89
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	7 408,69	по мере необходимости	кв.м.	2,01
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	8 016,02	круглосуточно	кв.м.	2,18
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	2 567,24	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	-	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	3 824,64	ежедневно	кв.м.	1,04
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	18 015,13	ежедневно	кв.м.	4,89
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	11 367,24	по графику	кв.м.	3,08
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 692,83	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Услуги расчетного центра	4 930,22	постоянно	кв.м.	1,34
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 203,82	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	70 688,53		кв.м.	0,33