

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2021г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)  
по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме

ул.8 Марта,15

Дата начала отчетного периода	01.01.2021г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2021г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	1 798,42	
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		
Задолженность потребителей (на начало периода)	277 666,29	
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 046 604,32
	За содержание дома	1 046 604,32
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	-
Получено денежных средств	Всего	1 032 670,29
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 028 261,11
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 409,18
	Прочие поступления	-
Всего денежных средств с учетом остатков		
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	3 322,27	
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		
Задолженность потребителей (на конец периода)	281 464,63	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	199 593,35	по мере необходимости	кв.м.	5,19
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	119 098,71	по мере необходимости	кв.м.	3,10
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	78 208,78	круглосуточно	кв.м.	2,03
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	107 738,61	по мере необходимости	кв.м.	2,80
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 086,39	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,42
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	37 315,32	ежедневно	кв.м.	0,97
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	198 066,27	ежедневно	кв.м.	5,15
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	97 121,97	по графику	кв.м.	2,52
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	47 570,58	постоянно	кв.м.	1,24
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	10 936,98	постоянно	кв.м.	0,28
<b>ИТОГО:</b>	<b>911 736,96</b>			