

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,12

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	148 585,90
	За содержание дома	137 599,96
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	10 985,94
Получено денежных средств	Всего	146 010,77
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	146 010,77
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	12 249,37	по мере необходимости	кв.м.	2,39
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	2 884,67	по мере необходимости	кв.м.	0,56
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	11 577,47	круглосуточно	кв.м.	2,26
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 580,99	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	750,76	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,15
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	22 192,81	по мере необходимости	кв.м.	4,33
Контроль и учет энергоресурсов	5 726,20	ежедневно	кв.м.	1,12
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	31 897,90	ежедневно	кв.м.	6,23
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	13 288,83	по графику	кв.м.	2,60
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	7 065,00	постоянно	кв.м.	1,38
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 785,00	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	112 999,01			

Управляющая компания
ООО "Квартал"