

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)  
по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
ул.Карпинского,21

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 886 964,79
	За содержание дома	1 750 368,18
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	136 596,61
Получено денежных средств	Всего	1 913 225,99
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 907 006,61
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 219,38
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	911 880,02	по мере необходимости	кв.м.	13,98
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	216 189,35	по мере необходимости	кв.м.	3,31
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	136 575,27	круглосуточно	кв.м.	2,09
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	42 244,26	по мере необходимости	кв.м.	0,65
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	25 680,19	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,39
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	67 550,55	ежедневно	кв.м.	1,04
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	306 687,73	ежедневно	кв.м.	4,70
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	167 252,56	по графику	кв.м.	2,56
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	83 343,20	постоянно	кв.м.	1,28
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	21 057,00	постоянно	кв.м.	0,32
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 978 460,15</b>			

Управляющая компания  
ООО "Квартал"