

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Молодежная,18

ул. Молодежная, 18		
Дата начала отчетного периода	01.01.2024г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2024г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	496 774,71
	За содержание дома	444 523,22
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	48 591,85
	За использование общего имущества	3 659,64
	Всего	480 931,78
Получено денежных средств	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	477 112,58
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	8 682,15	по мере необходимости	кв.м.	0,53
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 035,51	по мере необходимости	кв.м.	0,25
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	43 194,82	круглосуточно	кв.м.	2,64
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	11 771,94	по мере необходимости	кв.м.	0,72
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	7 619,92	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,47
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	26 874,91	ежедневно	кв.м.	1,64
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	351 254,23	ежедневно	кв.м.	21,48
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	47 639,61	по графику	кв.м.	2,91
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	20 327,89	по мере необходимости	кв.м.	1,24
Услуги расчетного центра	25 068,98	постоянно	кв.м.	1,53
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	6 134,94	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	552 604,91			

Управляющая компания
ООО "Квартал"