

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Молодежная,10

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	738 346,92
	За содержание дома	684 620,57
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	53 726,35
Получено денежных средств	Всего	699 842,15
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	696 500,37
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	19 648,98	по мере необходимости	кв.м.	0,78
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	43 992,87	по мере необходимости	кв.м.	1,74
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	61 397,66	круглосуточно	кв.м.	2,43
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	18 990,90	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	11 345,59	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,45
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	30 367,52	ежедневно	кв.м.	1,20
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	140 141,95	ежедневно	кв.м.	5,55
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	75 188,67	по графику	кв.м.	2,98
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3 489,42	по мере необходимости	кв.м.	0,14
Услуги расчетного центра	37 467,12	постоянно	кв.м.	1,48
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	9 466,22	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	451 496,88			

Управляющая компания
ООО "Квартал"