

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,17

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	143 035,36
	За содержание дома	132 459,66
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	10 575,70
Получено денежных средств	Всего	131 841,22
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	130 283,62
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 557,60
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	2 038,45	по мере необходимости	кв.м.	0,41
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	20 462,77	по мере необходимости	кв.м.	4,15
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	10 754,02	круглосуточно	кв.м.	2,18
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 326,29	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	724,53	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,15
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	22 009,18	по мере необходимости	кв.м.	4,47
Контроль и учет энергоресурсов	5 319,01	ежедневно	кв.м.	1,08
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	38 630,96	ежедневно	кв.м.	7,84
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	12 343,73	по графику	кв.м.	2,50
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	6 562,52	постоянно	кв.м.	1,33
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 658,05	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	123 829,50			

Управляющая компания
ООО "Квартал"