

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Попова,64

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 483 223,42
	За содержание дома	1 378 074,40
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	105 149,02
Получено денежных средств	Всего	1 490 900,84
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 362 490,39
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	128 410,45
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч. периодическая проверка вентиляционных каналов)	118 062,00	по мере необходимости	кв.м.	2,30
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	119 700,41	по мере необходимости	кв.м.	2,33
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	121 600,62	круглосуточно	кв.м.	2,37
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	37 612,40	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	18 757,30	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,37
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	60 143,95	ежедневно	кв.м.	1,17
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	278 529,57	ежедневно	кв.м.	5,42
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	148 914,38	по графику	кв.м.	2,90
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	74 205,14	постоянно	кв.м.	1,45
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	18 748,23	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	996 274,01			

Управляющая компания
ООО "Квартал"