

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,2

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	219 323,33
	За содержание дома	203 106,86
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	16 216,47
Получено денежных средств	Всего	202 972,53
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	202 972,53
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	19 286,41	по мере необходимости	кв.м.	2,55
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 326,59	по мере необходимости	кв.м.	0,57
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	15 694,88	круглосуточно	кв.м.	2,08
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	5 088,11	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	4 004,89	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,53
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	70 812,90	по мере необходимости	кв.м.	9,37
Контроль и учет энергоресурсов	7 762,67	ежедневно	кв.м.	1,03
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	82 920,28	ежедневно	кв.м.	10,97
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	19 220,18	по графику	кв.м.	2,54
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	9 577,60	постоянно	кв.м.	1,27
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 419,81	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	241 114,32			

Управляющая компания
ООО "Квартал"