

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Л.Комсомола,6

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	626 226,17
	За содержание дома	579 924,52
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	46 301,65
Получено денежных средств	Всего	614 815,77
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	613 062,79
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 752,98
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	233 155,55	по мере необходимости	кв.м.	10,77
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	142 729,32	по мере необходимости	кв.м.	6,59
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	44 783,15	круглосуточно	кв.м.	2,07
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	13 851,87	по мере необходимости	кв.м.	0,64
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	7 858,64	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,36
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	13 368,11	по мере необходимости	кв.м.	0,62
Контроль и учет энергоресурсов	22 149,79	ежедневно	кв.м.	1,02
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	120 517,09	ежедневно	кв.м.	5,56
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	54 842,33	по графику	кв.м.	2,53
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	9 134,72	по мере необходимости	кв.м.	0,42
Услуги расчетного центра	27 328,33	постоянно	кв.м.	1,26
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	6 904,61	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	696 623,52			

Управляющая компания
ООО "Квартал"