

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Октябрьская,67

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	585 933,10
	За содержание дома	543 023,02
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	42 910,08
Получено денежных средств	Всего	585 723,08
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	582 650,10
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 072,98
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	10 141,53	по мере необходимости	кв.м.	0,50
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	20 358,19	по мере необходимости	кв.м.	1,00
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	49 129,49	круглосуточно	кв.м.	2,42
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	15 196,22	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	8 346,07	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,41
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	30 725,65	по мере необходимости	кв.м.	1,51
Контроль и учет энергоресурсов	24 299,59	ежедневно	кв.м.	1,20
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	112 786,40	ежедневно	кв.м.	5,55
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	60 164,84	по графику	кв.м.	2,96
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	29 980,62	постоянно	кв.м.	1,48
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 574,73	постоянно	кв.м.	0,37
ИТОГО:	368 703,34			

Управляющая компания
ООО "Квартал"