

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Карпинского,216

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 648 866,09
	За содержание дома	1 527 586,41
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	121 279,68
Получено денежных средств	Всего	1 620 239,40
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 611 873,94
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	8 365,46
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	268 459,36	по мере необходимости	кв.м.	4,71
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	183 924,11	по мере необходимости	кв.м.	3,22
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	128 940,33	круглосуточно	кв.м.	2,26
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	39 882,68	по мере необходимости	кв.м.	0,70
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	27 056,01	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,47
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	63 774,35	ежедневно	кв.м.	1,12
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	300 426,57	ежедневно	кв.м.	5,27
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	147 999,87	по графику	кв.м.	2,60
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	78 684,10	постоянно	кв.м.	1,38
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	19 879,86	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	1 259 027,24			

Управляющая компания
ООО "Квартал"