

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Мира,35

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	341 473,81
	За содержание дома	316 225,97
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	25 247,84
Получено денежных средств	Всего	276 626,31
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	274 141,81
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	2 484,50
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	56 064,10	по мере необходимости	кв.м.	4,75
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	10 838,28	по мере необходимости	кв.м.	0,92
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	25 536,43	круглосуточно	кв.м.	2,16
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	7 898,72	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	7 057,04	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,60
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	25 887,14	по мере необходимости	кв.м.	2,19
Контроль и учет энергоресурсов	12 630,35	ежедневно	кв.м.	1,07
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	111 254,99	ежедневно	кв.м.	9,42
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	31 272,39	по графику	кв.м.	2,65
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	15 583,25	постоянно	кв.м.	1,32
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	3 937,17	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	307 959,86			

Управляющая компания
ООО "Квартал"