

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Молодежная,4

Дата начала отчетного периода		01.01.2022г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	351 707,39
	За содержание дома	326 743,78
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	24 963,61
Получено денежных средств	Всего	369 591,83
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	342 002,03
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	27 589,80
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	6 343,76	по мере необходимости	кв.м.	0,52
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 175,27	по мере необходимости	кв.м.	0,34
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	30 049,24	круглосуточно	кв.м.	2,47
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	9 294,53	по мере необходимости	кв.м.	0,76
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	5 322,44	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,44
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	14 862,45	ежедневно	кв.м.	1,22
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	79 220,03	ежедневно	кв.м.	6,51
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	36 798,85	по графику	кв.м.	3,02
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	18 337,17	постоянно	кв.м.	1,51
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	4 632,97	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	209 036,69			

Управляющая компания
ООО "Квартал"