

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Ленина,47

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	2 330 009,53
	За содержание дома	2 161 181,30
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	168 828,23
Получено денежных средств	Всего	2 306 033,43
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	2 272 523,85
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	33 509,58
Прочие поступления	-	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	1 429 193,12	по мере необходимости	кв.м.	17,79
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	28 837,42	по мере необходимости	кв.м.	0,36
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	166 588,40	круглосуточно	кв.м.	2,07
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	51 520,73	по мере необходимости	кв.м.	0,64
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	33 177,15	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,41
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	26 462,03	по мере необходимости	кв.м.	0,33
Контроль и учет энергоресурсов	82 395,15	ежедневно	кв.м.	1,03
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	394 526,46	ежедневно	кв.м.	4,91
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	204 007,20	по графику	кв.м.	2,54
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	101 658,31	постоянно	кв.м.	1,27
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	25 684,39	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	2 544 050,37			

Управляющая компания
ООО "Квартал"