

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Фурманова,11

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 497 115,61
	За содержание дома	1 400 792,17
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	96 323,44
Получено денежных средств	Всего	1 678 119,35
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	1 465 072,31
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	213 047,04
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	1 177 184,89	по мере необходимости	кв.м.	26,05
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	8 495,53	по мере необходимости	кв.м.	0,19
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	88 369,43	круглосуточно	кв.м.	1,96
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	26 991,02	по мере необходимости	кв.м.	0,60
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 572,88	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,37
Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме в т.ч. освидетельствование лифтов,страхование лифтов	261 863,26	постоянно	кв.м.	5,80
Контроль и учет энергоресурсов	43 707,74	ежедневно	кв.м.	0,97
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	206 713,85	ежедневно	кв.м.	4,57
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	213 183,63	по графику	кв.м.	4,72
Проведение дератизации , дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	53 926,24	постоянно	кв.м.	1,19
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	13 624,68	постоянно	кв.м.	0,30
ИТОГО:	2 110 633,16			

Управляющая компания
ООО "Квартал"