

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Октябрьская,61

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	348 238,99
	За содержание дома	322 491,09
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	25 747,90
Получено денежных средств	Всего	352 758,37
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	351 005,39
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 752,98
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч. периодическая проверка вентиляционных каналов)	9 038,11	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	8 802,93	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	29 664,74	круглосуточно	кв.м.	2,46
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	9 175,70	по мере необходимости	кв.м.	0,76
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	6 302,62	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,52
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка, установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	14 672,30	ежедневно	кв.м.	1,22
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	71 773,48	ежедневно	кв.м.	5,96
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	36 328,04	по графику	кв.м.	3,02
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	18 102,50	постоянно	кв.м.	1,50
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	4 573,66	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	208 434,09			

Управляющая компания
ООО "Квартал"