

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,18

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	143 867,88
	За содержание дома	133 230,69
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	10 637,19
Получено денежных средств	Всего	145 104,60
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	143 547,00
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 557,60
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	2 307,41	по мере необходимости	кв.м.	0,47
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	111 516,07	по мере необходимости	кв.м.	22,48
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	9 849,98	круглосуточно	кв.м.	1,99
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 048,85	по мере необходимости	кв.м.	0,61
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	659,45	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,13
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	27 940,30	по мере необходимости	кв.м.	5,63
Контроль и учет энергоресурсов	4 871,85	ежедневно	кв.м.	0,98
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	25 708,10	ежедневно	кв.м.	5,18
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	11 305,97	по графику	кв.м.	2,28
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	6 010,81	постоянно	кв.м.	1,21
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 518,66	постоянно	кв.м.	0,31
ИТОГО:	204 737,45			

Управляющая компания
ООО "Квартал"