

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2021г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)  
по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме

ул.8 Марта,22

Дата начала отчетного периода	01.01.2021г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2021г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-	
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-	
Задолженность потребителей (на начало периода)	83 558,62	
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	587 291,52
	За содержание дома	587 291,52
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	-
Получено денежных средств	Всего	578 244,89
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	575 045,71
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 199,18
	Прочие поступления	-
Всего денежных средств с учетом остатков	-	
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	42,74	
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-	
Задолженность потребителей (на конец периода)	95 847,17	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	51 998,40	по мере необходимости	кв.м.	2,41
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	126 415,75	по мере необходимости	кв.м.	5,86
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	44 843,65	круглосуточно	кв.м.	2,08
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	14 361,72	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	9 888,51	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,46
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	21 395,96	ежедневно	кв.м.	0,99
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	116 744,90	ежедневно	кв.м.	5,41
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	55 688,25	по графику	кв.м.	2,58
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	27 276,24	постоянно	кв.м.	1,26
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	6 271,09	постоянно	кв.м.	0,29
<b>ИТОГО:</b>	<b>474 884,46</b>			