

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Молодежная,10

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	773 417,86
	За содержание дома	694 785,46
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	74 972,76
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	774 206,21
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	770 387,01
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	285 098,92	по мере необходимости	кв.м.	11,29
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	82 764,02	по мере необходимости	кв.м.	3,28
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	67 881,01	круглосуточно	кв.м.	2,69
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	18 499,79	по мере необходимости	кв.м.	0,73
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	16 157,40	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,64
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	42 241,33	ежедневно	кв.м.	1,67
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	159 669,08	ежедневно	кв.м.	6,33
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	74 866,06	по графику	кв.м.	2,97
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	39 396,20	постоянно	кв.м.	1,56
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	9 640,92	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	796 214,73			

Управляющая компания
ООО "Квартал"