

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Попова,72

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 861 904,99
	За содержание дома	1 727 159,85
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	134 745,14
Получено денежных средств	Всего	1 828 138,27
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 821 092,81
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	7 045,46
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч. периодическая проверка вентиляционных каналов)	426 819,24	по мере необходимости	кв.м.
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	242 513,57	по мере необходимости	кв.м.
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	141 864,68	круглосуточно	кв.м.
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	43 880,33	по мере необходимости	кв.м.
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	26 513,07	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.
Контроль и учет энергоресурсов	70 166,66	ежедневно	кв.м.
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	333 344,48	ежедневно	кв.м.
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	162 834,68	по графику	кв.м.
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.
Услуги расчетного центра	86 571,00	постоянно	кв.м.
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	21 872,51	постоянно	кв.м.
ИТОГО:	1 556 380,22		

Управляющая компания
ООО "Квартал"