

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Коммунальная,38

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 620 742,21
	За содержание дома	1 502 070,79
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	118 671,42
Получено денежных средств	Всего	1 589 848,84
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 585 187,06
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 661,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	348 965,09	по мере необходимости	кв.м.	6,22
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	158 207,88	по мере необходимости	кв.м.	2,82
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	125 034,99	круглосуточно	кв.м.	2,23
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	38 674,70	по мере необходимости	кв.м.	0,69
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	26 381,99	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,47
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт , проверка, установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	61 842,58	ежедневно	кв.м.	1,10
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	289 857,48	ежедневно	кв.м.	5,17
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	153 120,12	по графику	кв.м.	2,73
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	76 300,93	постоянно	кв.м.	1,36
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятие с регистрационного учета.	19 277,75	постоянно	кв.м.	0,34
ИТОГО:	1 297 663,49			

Управляющая компания
ООО "Квартал"