

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Молодежная,18

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	472 991,74
	За содержание дома	438 346,55
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	34 645,19
Получено денежных средств	Всего	477 212,98
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	473 871,20
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	10 128,02	по мере необходимости	кв.м.	0,62
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	347 249,51	по мере необходимости	кв.м.	21,23
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	33 271,44	круглосуточно	кв.м.	2,03
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	10 291,20	по мере необходимости	кв.м.	0,63
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	8 778,53	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,54
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	16 456,20	ежедневно	кв.м.	1,01
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	83 091,61	ежедневно	кв.м.	5,08
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	40 744,82	по графику	кв.м.	2,49
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 838,28	по мере необходимости	кв.м.	0,11
Услуги расчетного центра	20 303,46	постоянно	кв.м.	1,24
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	5 129,75	постоянно	кв.м.	0,31
ИТОГО:	577 282,81			

Управляющая компания
ООО "Квартал"