

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Колхозная,4

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	159 579,95
	За содержание дома	140 555,87
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	15 364,44
	За использование общего имущества	3 659,64
Получено денежных средств	Всего	159 471,87
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	155 652,67
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 819,20
	Прочие поступления	

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	187 941,05	по мере необходимости	кв.м.	36,30
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	1 787,46	по мере необходимости	кв.м.	0,35
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	12 112,91	круглосуточно	кв.м.	2,34
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 301,14	по мере необходимости	кв.м.	0,64
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	4 725,16	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,91
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	7 538,72	ежедневно	кв.м.	1,46
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	123 318,52	ежедневно	кв.м.	23,82
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	12 729,19	по графику	кв.м.	2,46
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	7 029,95	постоянно	кв.м.	1,36
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 720,42	постоянно	кв.м.	0,33
ИТОГО:	362 204,52			

Управляющая компания
ООО "Квартал"