

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
ул.Фурманова,7

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 849 586,02
	За содержание дома	1 720 875,06
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	128 710,96
Получено денежных средств	Всего	1 808 063,57
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 798 054,71
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	10 008,86
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	301 422,11	по мере необходимости	кв.м.	4,95
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	13 583,69	по мере необходимости	кв.м.	0,22
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	141 817,22	круглосуточно	кв.м.	2,33
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	45 134,05	по мере необходимости	кв.м.	0,74
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	23 602,83	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,39
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	70 143,16	ежедневно	кв.м.	1,15
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	344 737,73	ежедневно	кв.м.	5,66
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	173 672,01	по графику	кв.м.	2,85
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	86 542,05	постоянно	кв.м.	1,42
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	21 865,20	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	1 222 520,06			

Управляющая компания
ООО "Квартал"