

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2024г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,14

Дата начала отчетного периода		01.01.2024г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2024г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	152 628,96
	За содержание дома	137 588,88
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	15 040,08
	За использование общего имущества	-
Получено денежных средств	Всего	153 102,42
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	153 102,42
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	2 412,04	по мере необходимости	кв.м.	0,48
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	8 087,84	по мере необходимости	кв.м.	1,60
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	14 212,63	круглосуточно	кв.м.	2,82
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 873,44	по мере необходимости	кв.м.	0,77
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	771,32	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,15
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, проверка,установка	23 611,94	по мере необходимости	кв.м.	4,68
Контроль и учет энергоресурсов	8 845,57	ежедневно	кв.м.	1,75
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	40 847,62	ежедневно	кв.м.	8,10
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	14 935,73	по графику	кв.м.	2,96
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	8 173,74	по мере необходимости	кв.м.	1,62
Услуги расчетного центра	8 248,64	постоянно	кв.м.	1,64
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	2 018,65	постоянно	кв.м.	0,40
ИТОГО:	136 039,17			

Управляющая компания
ООО "Квартал"