

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)  
по содержанию и ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме

ул.Карпинского,12

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	620 259,06
	За содержание дома	574 903,90
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	45 355,16
Получено денежных средств	Всего	637 078,01
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	601 889,63
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	35 188,38
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	33 274,62	по мере необходимости	кв.м.	1,55
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	10 839,49	по мере необходимости	кв.м.	0,51
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	51 799,14	круглосуточно	кв.м.	2,41
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	16 022,07	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	8 765,37	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,41
Обслуживание общедомовых приборов учета ,ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	25 620,03	ежедневно	кв.м.	1,19
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	142 158,07	ежедневно	кв.м.	6,62
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	63 434,20	по графику	кв.м.	2,96
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	31 609,72	постоянно	кв.м.	1,47
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятие с регистрационного учета.	7 986,32	постоянно	кв.м.	0,37
<b>ИТОГО:</b>	<b>391 509,02</b>			

Управляющая компания  
ООО "Квартал"