

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.З.Космодемьянской,14

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	149 488,80
	За содержание дома	134 752,80
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	14 736,00
	За использование общего имущества	-
Получено денежных средств	Всего	149 361,64
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	149 361,64
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	2 263,86	по мере необходимости	кв.м.	0,45
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	4 047,56	по мере необходимости	кв.м.	0,80
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	12 794,60	круглосуточно	кв.м.	2,54
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	3 766,82	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	4 844,70	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,96
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт, поверка,установка	23 967,14	по мере необходимости	кв.м.	4,75
Контроль и учет энергоресурсов	6 793,80	ежедневно	кв.м.	1,35
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	28 755,38	ежедневно	кв.м.	5,70
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	16 486,05	по графику	кв.м.	3,27
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	7 952,92	постоянно	кв.м.	1,58
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	1 840,05	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	113 512,88			

Управляющая компания
ООО "Квартал"