

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Попова,63

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 176 996,98
	За содержание дома	1 090 457,26
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	86 539,72
Получено денежных средств	Всего	1 341 192,10
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 255 617,29
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	85 574,81
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	80 199,70	по мере необходимости	кв.м.	1,97
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	39 120,51	по мере необходимости	кв.м.	0,96
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	94 262,07	круглосуточно	кв.м.	2,32
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	29 154,63	по мере необходимости	кв.м.	0,72
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	27 851,53	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,68
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	27 284,11	по мере необходимости	кв.м.	0,67
Контроль и учет энергоресурсов	46 622,34	ежедневно	кв.м.	1,15
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	299 983,41	ежедневно	кв.м.	7,37
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	115 435,14	по графику	кв.м.	2,84
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	57 522,18	постоянно	кв.м.	1,41
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	14 533,22	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	831 968,85			

Управляющая компания
ООО "Квартал"