

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2023г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Коммунальная,29

Дата начала отчетного периода		01.01.2023г.
Дата конца отчетного периода		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	642 117,99
	За содержание дома	573 977,64
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	62 768,64
	За использование общего имущества	5 371,71
Получено денежных средств	Всего	626 591,79
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	621 746,93
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 844,86
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	22 905,23	по мере необходимости	кв.м.	1,06
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	10 355,07	по мере необходимости	кв.м.	0,48
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	57 683,06	круглосуточно	кв.м.	2,67
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	16 982,25	по мере необходимости	кв.м.	0,79
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	24 451,88	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	1,13
Обслуживание общедомовых приборов учета, ремонт, поверка, установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	30 629,21	ежедневно	кв.м.	1,42
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	149 130,66	ежедневно	кв.м.	6,91
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	68 608,30	по графику	кв.м.	3,18
Проведение дератизации, дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	35 854,74	постоянно	кв.м.	1,66
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятие с регистрационного учета.	8 295,65	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	424 896,05			

Управляющая компания
ООО "Квартал"