

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Колхозная,18

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	658 975,77
	За содержание дома	610 391,96
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	48 583,81
Получено денежных средств	Всего	692 349,85
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	686 096,87
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	6 252,98
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	17 435,45	по мере необходимости	кв.м.	0,75
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	8 945,39	по мере необходимости	кв.м.	0,39
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	56 861,08	круглосуточно	кв.м.	2,46
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	17 584,16	по мере необходимости	кв.м.	0,76
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	12 582,03	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,54
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт , проверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	28 123,56	ежедневно	кв.м.	1,22
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	146 811,11	ежедневно	кв.м.	6,35
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	69 633,20	по графику	кв.м.	3,01
Проведение дератизации , дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	34 698,72	постоянно	кв.м.	1,50
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	8 766,78	постоянно	кв.м.	0,38
ИТОГО:	401 441,49			

Управляющая компания
ООО "Квартал"