

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.8 Марта,22

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	624 526,44
	За содержание дома	578 350,32
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	46 176,12
Получено денежных средств	Всего	597 034,75
	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	593 692,97
	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	3 341,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	31 904,56	по мере необходимости	кв.м.	1,48
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	12 857,25	по мере необходимости	кв.м.	0,60
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	50 368,49	круглосуточно	кв.м.	2,33
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	15 579,54	по мере необходимости	кв.м.	0,72
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	9 786,58	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,45
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	24 912,35	ежедневно	кв.м.	1,15
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	189 946,53	ежедневно	кв.м.	8,80
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	57 813,77	по графику	кв.м.	2,68
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Услуги расчетного центра	30 736,69	постоянно	кв.м.	1,42
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	7 765,75	постоянно	кв.м.	0,36
ИТОГО:	431 671,52			

Управляющая компания
ООО "Квартал"