

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Коммунальная,29

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	623 589,54
	За содержание дома	577 482,83
	За текущий ремонт	
	За услуги управления	
Получено денежных средств	Всего	658 024,57
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	653 024,37
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	5 000,20
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	18 965,69	по мере необходимости	кв.м.	0,88
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	29 274,01	по мере необходимости	кв.м.	1,36
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	48 676,59	круглосуточно	кв.м.	2,26
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	121 329,94	по мере необходимости	кв.м.	5,62
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	8 433,64	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,39
Обслуживание общедомовых приборов учета, ремонт, поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	24 075,53	ежедневно	кв.м.	1,12
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	120 993,97	ежедневно	кв.м.	5,61
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	59 610,28	по графику	кв.м.	2,76
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	10 566,40	по мере необходимости	кв.м.	0,49
Услуги расчетного центра	29 704,24	постоянно	кв.м.	1,38
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятие с регистрационного учета.	7 504,90	постоянно	кв.м.	0,35
ИТОГО:	479 135,19			

Управляющая компания
ООО "Квартал"