

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022г.

Сведения о выполняемых работах(оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

ул.Клубная,3

Дата начала отчетного периода	01.01.2022г.	
Дата конца отчетного периода	31.12.2022г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	Всего	1 465 427,06
	За содержание дома	1 357 076,80
	За текущий ремонт	-
	За услуги управления	108 350,26
Получено денежных средств	Всего	1 415 355,04
	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 410 693,26
	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
	Получено субсидий	-
	Получено денежных средств от использования общего имущества	4 661,78
	Прочие поступления	-

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов(в т.ч.периодическая проверка вентиляционных каналов)	884 353,65	по мере необходимости	кв.м.	17,44
Содержание внутридомовых сетей (холодной и горячей воды, отопления, водоотведения, исследование воды)	102 254,57	по мере необходимости	кв.м.	2,02
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	104 452,16	круглосуточно	кв.м.	2,06
Содержание внутридомовых электрических сетей и оборудования	32 305,94	по мере необходимости	кв.м.	0,64
Работы по содержанию и ремонту внутридомовых газовых сетей	24 735,12	аварийно-диспетчерское обслуживание круглосуточно, плановый осмотр 1 раз в год	кв.м.	0,49
Обслуживание общедомовых приборов учета , ремонт ,поверка,установка	-	по мере необходимости	кв.м.	0,00
Контроль и учет энергоресурсов	51 662,36	ежедневно	кв.м.	1,02
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	243 139,21	ежедневно	кв.м.	4,80
Уборка мест общего пользования в многоквартирном доме	127 914,11	по графику	кв.м.	2,52
Проведение дератизации ,дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	12 225,11	по мере необходимости	кв.м.	0,24
Услуги расчетного центра	63 740,55	постоянно	кв.м.	1,26
Прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.	16 104,31	постоянно	кв.м.	0,32
ИТОГО:	1 662 887,09			

Управляющая компания
ООО "Квартал"